

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no Caderno de Encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
1	1.1	Montagem, manutenção, exploração e desmontagem do Estaleiro de Obra, incluindo todas as instalações, equipamentos e infra-estruturas necessários ao apoio à execução da empreitada, de acordo com a legislação aplicável. Inclui instalações para o Dono de Obra e Fiscalização, todas as redes provisórias necessárias, bem como os respectivos custos de consumo. O Estaleiro de Obra, assim como cada edifício intervencionado, serão integralmente vedados em chapa metálica lacada na cor branco, com 2.0 m de altura mínima, possuindo porta de homem e portão, por edifício vedado ou estaleiro. Incluem-se todos os custos de mudanças de locais associados. Serão garantidas as áreas independentes necessárias para as intervenções do Adjudicatário, sempre vedadas da forma atrás descrita. Instalação do sistema de segurança provisório com recurso a montagem e desmontagem das linhas de vida necessárias ou dispositivos antiqueda auto retrateis. A desmontagem do Estaleiro de Obra, de todas as vedações aplicadas e demais instalações provisórias inclui ainda a limpeza, as demolições e reposições necessárias nas condições iniciais.	vg	1
2	1.2	Elaboração e fornecimento do Plano de Segurança e Saúde (Fase Obra), de acordo com o estipulado no Decreto Lei 273/2003 (entregue para aprovação antes da consignação da obra). Implementação e cumprimento do Plano de Segurança e Saúde, de acordo com a legislação em vigor, atendendo a: definição do projecto e das suas condições de envolvimento (programação de obra, coordenação da segurança em obra, entre outros); análise de riscos e medidas preventivas associadas (trabalhos em obra e seus elementos de apoio, gestão de segurança e saúde no estaleiro, processos construtivos, planos de trabalhos, riscos especiais para os trabalhadores e comunidade escolar, entre outros) e gestão e organização do estaleiro e espaço escolar em funcionamento (redes técnicas provisórias, materiais e produtos com riscos especiais, plano de estaleiro, plano de sinalização e circulação, entre outros). Inclui Técnico de Segurança com afectação total à obra, assim como a elaboração do Projecto de Segurança do Estaleiro e a Compilação Técnica no final dos trabalhos.	vg	1
	2	COBERTURA		
3	2.1	Limpeza geral da cobertura e dos seus elementos tais como caleiras, telhas, cumes, beirais, rufos, paramentos verticais, etc.,	m2	10
4	2.2	Fornecimento e colocação de uma membrana betuminosa constituídas por Betume modificado com polímero APP armada com feltro de poliéster de 150 g/m2, com uma massa de 4kg/m2 e acabamento a grão mineral, incluindo a preparação do suporte, aplicação de primário de emulsão betuminosa, tratamentos de juntas de dilatação e restantes trabalhos acessórios. Inclui-se ainda a carga, transporte e descarga, com envio dos produtos sobranes a vazadouro autorizado e PGR.	m2	10
5	2.3	Inspecção visual e avaliação do estado de conservação dos elementos da cobertura, estrutura de suporte, revestimentos, rufos, capeamentos, caleiras, algerozes, respiros, sistema de drenagem de águas pluviais, junto à fachada identificando as não conformidades. (Nota: O critério de medição é área da cobertura em projecção horizontal).	m2	10